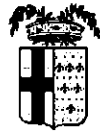


REP.N. 4911
DEL 19/09/2016



PROVINCIA DI PARMA



CONVENZIONE

OGGETTO: Utilizzo di due locali dell'IIS Zappa Fermi di Borgotaro da parte della Società Consortile Forma Futuro

L'anno duemilasedici (2016), il giorno 19 (diciannove) del mese di settembre in Parma, presso la sede della Provincia di Parma, P.le della Pace, 1/a- Parma,

TRA

la Provincia di Parma, con sede legale in Parma, Piazzale della Pace n. 1, Codice Fiscale 80015230347, rappresentata dal Funzionario PO Servizio Programmazione Rete Scolastica, Mauro Pinardi, nato a Parma il 11.1.1961 - domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente in Parma, stradone Martiri della Libertà 15, in esecuzione del Decreto del Presidente n. 137 del 04/07/2016, esecutivo ai sensi di legge e della determinazione n. 745 del 06/07/2016 ;

La società Consortile Forma Futuro, con sede legale in via La Spezia n.110 - Parma - Codice Fiscale 02020330342 - nella persona del Direttore Generale Mirco Potami, nato a Bologna, il 4 aprile 1972, C.F. PTMMRC72D04A944B, domiciliato per la carica presso la sede di Via la Spezia n.110, Parma

PREMESSO

che la Provincia di Parma è proprietaria dell'edificio scolastico in cui ha sede l'Istituto di Istruzione Superiore Zappa Fermi in Borgo Val di Taro in cui era stato attivato nel 2004 il Polo Formativo Telematico costituito da un'aula telematica cablata e connessa alla rete wireless a banda larga e un'aula video attrezzata per sessioni live in videconferenza, che ha consentito la creazione di classi virtuali su tutto il territorio e il collegamento a più postazioni remote, ed ha assicurato ai cittadini



della montagna ovest la possibilità di partecipare a corsi di formazione, aggiornamento e apprendimento;

che la società consortile Forma Futuro in virtù di una convenzione stipulata con la Comunità Montana delle Valli del Taro e del Ceno ha gestito le strutture del Polo telematico formativo di Borgo Val di Taro dal 20.04.2011 fino al 31.03.2014;

che la Provincia di Parma ha concesso alla Società l'utilizzo dei locali annualmente con Convenzione Rep. n. 14795 dal 13 febbraio 2015 fino alla scadenza del 13 febbraio 2016 di cui alla Determinazione dirigenziale nr 118 del 30/01/2015;

che al fine di dare continuità a tale attività la Provincia ritiene di aderire alla richiesta della società per il rinnovo della concessione in uso non esclusivo dei due locali, aula telematica virtualizzata e laboratorio attrezzato per operatore socio-sanitario con scadenza il 30 giugno 2017;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - OGGETTO. La Provincia di Parma (di seguito anche "Concedente") concede alla società consortile Forma Futuro (di seguito anche "Concessionario") l'uso, non esclusivo, di due locali presso la sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Zappa Fermi" in Borgo Val di Taro, di cui un'aula telematica virtualizzata ed un laboratorio per operatore socio sanitario, per essere destinati anche alle attività formative attivate dal Concessionario, individuati come da piantina allegata (locali 01 e 02). Il Concessionario dichiara di ben conoscere gli spazi di cui trattasi, ritenendoli idonei alla propria attività. L'eventuale richieste di utilizzo temporaneo dei locali da parte di altri soggetti (scuola, Comuni, ecc..) dovrà essere specificatamente autorizzata dalla Provincia di Parma, sentito il Concessionario, che dovrà consentire l'uso promiscuo di detti locali.

Handwritten signature



Art. 2 - DURATA. La durata della presente convenzione è convenuta con decorrenza dalla data di sottoscrizione fino al 30 giugno 2017.

Art. 3. CANONE. Il Concessionario è tenuto al pagamento di rimborso delle spese nella misura di 2.000,00 euro onnicomprensivi annui, da corrispondersi in due rate di 1.000,00 euro ciascuna, con scadenza la prima a 30 giorni dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e la seconda entro il 30.6.17.

Art. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ. I locali sono concessi nello stato in cui si trovano con le attrezzature, l'arredo e le dotazioni in essere. Le parti convengono che sia la manutenzione ordinaria che straordinaria sono a carico del Concedente. Ogni intervento che vada a modificare la struttura e/o gli impianti tecnologici dell'edificio dovrà essere preventivamente concordato tra le parti e autorizzato espressamente dalla Provincia di Parma. Il Concessionario rinuncia fin d'ora a qualsiasi pretesa per incrementi di valore del bene, miglioramenti e quant'altro apportati sulla struttura, sia in vigenza di convenzione che alla scadenza del rapporto e della conseguente restituzione del bene. Ogni responsabilità relativa alla specifica destinazione d'uso messa in essere dal Concessionario è a totale carico dello stesso. Il medesimo si intende costituito custode della cosa concessa ed è direttamente responsabile verso il Concedente e i terzi per danni causati per propria colpa da ogni abuso o trascuratezza nell'uso della cosa concessa. Dichiara di assumere ogni responsabilità civile e penale per danni a cose o persone, per il corrispondente risarcimento e per tutti gli obblighi che si individueranno conseguentemente a tale utilizzo. La Provincia di Parma è espressamente esonerata da ogni responsabilità per danni diretti, indiretti, connessi o indotti nei confronti di terzi, che potranno derivare dall'attività del Concessionario, nulla escluso.



Il Concessionario dovrà acconsentire al Concedente, previo congruo preavviso, l'effettuazione di sopralluoghi presso i locali concessi.

Art. 5 - FACOLTÀ DI SUBCONCESSIONE A TERZI. E' fatto divieto di subconcessione, soggetti diversi dal Concessionario potranno utilizzare i locali per attività formative previo assenso della Provincia.

Art. 6 . RECESSO. Il Concedente si riserva la facoltà di recedere dalla presente convenzione in forza di un diverso assetto istituzionale dell'Ente Provincia che dovesse intercorrere successivamente alla sua stipula, senza oneri per la Provincia.

Art. 7 - REGISTRAZIONE. Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo fin dall'origine e la registrazione sarà effettuata in caso d'uso con onere al carico del richiedente.

Art. 8 - DISCIPLINA DEL CONTRATTO. La presente convenzione è disciplinata, per tutto quanto non è previsto nel presente atto, dalle norme del codice civile e dalle altre norme vigenti in materia, alle quali le parti si rimettono.

Art. 9 - FORO COMPETENTE. Resta convenuto fra le parti che le eventuali vertenze giudiziarie, comunque derivanti dal presente contratto, saranno deferite alla competenza del Foro di Parma.

LETTO , APPROVATO E SOTTOSCRITTO

p. la Provincia di Parma

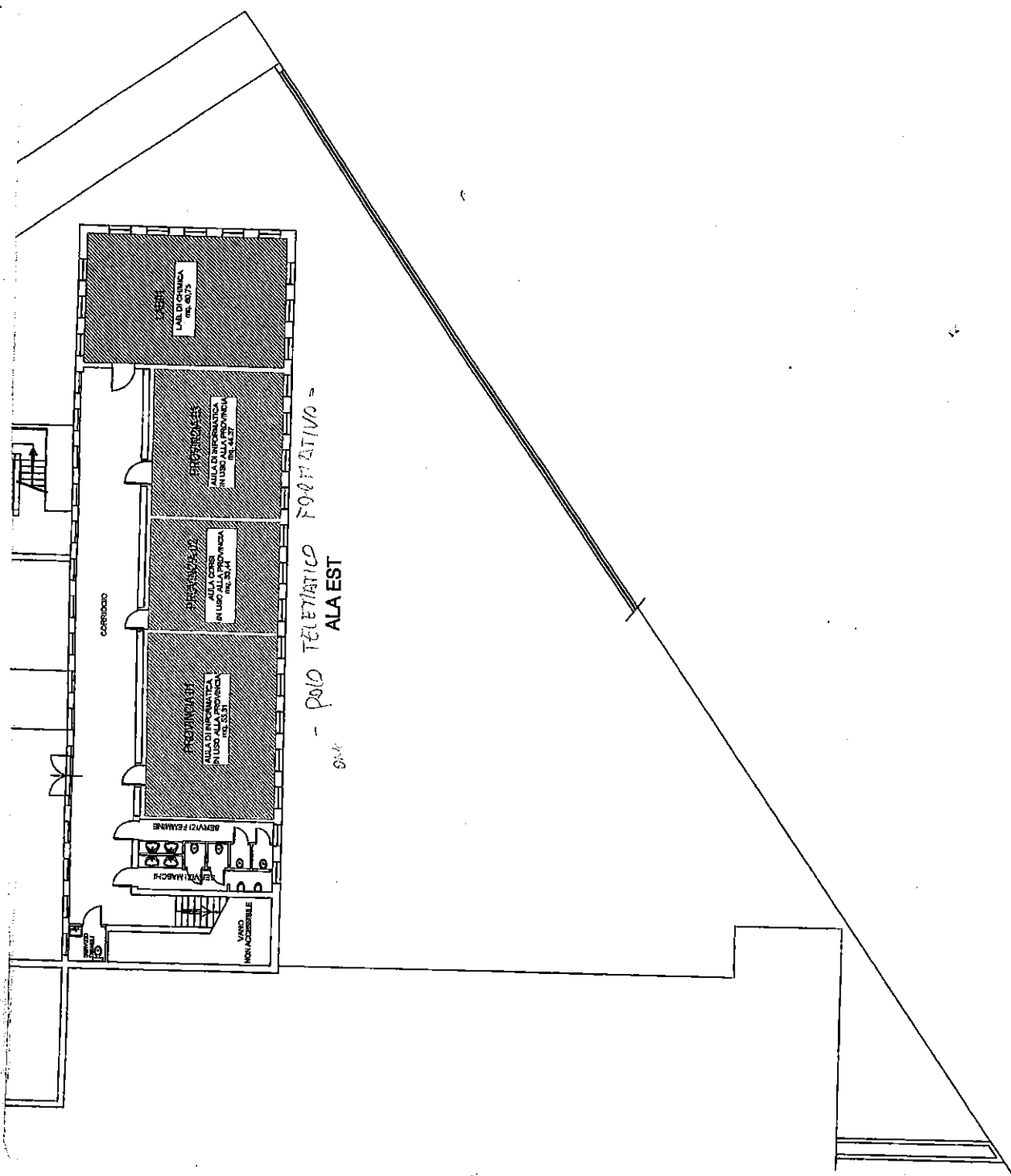
p. la Società consortile Forma Futuro

Il Funzionario

Il Direttore Generale

Dott. Mauro Pinardi

Dott. Mirco Potami



Handwritten signatures and scribbles.